



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **835**

19 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/41598/ΠΣΚ/1810 (1)

Καθορισμός ειδικών όρων δόμησης σε χώρο Αθλητικών εγκαταστάσεων στον Δήμο Επανομής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κλπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες του κεφαλαίου Β, καθώς και το άρθρο 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α'), το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α') και το Ν. 1512/85 (ΦΕΡΚ 4/Α').

3. Τις διατάξεις του «ΓΟΚ» Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα το άρθρο 21.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90/Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α').

6. Την με αρ. 21/31.3.95 Απόφασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β').

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο Επανομής που εγκρίθηκε με την αριθμ. ΔΠ 45282/π.ε./11.1.1979 (ΦΕΚ 122/Δ') απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/16471/19.1.1984 (ΦΕΚ 139/Δ') απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης καθώς και την τροποποίηση των όρων δομήσεως Κοινότητας Επανομής που εγκρίθηκε με την αριθ. ΔΠ 759/13.2.1980 (ΦΕΚ 187/Δ') απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

8. Την με αρ. 847/1995 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Θεσ/νίκης.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή των οικείων Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο καθορισμός ειδικών όρων δόμησης στον χώρο Αθλητικών εγκαταστάσεων (Ο.Τ. 198) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Επανομής με την αύξηση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους κτιρίου σε 11,50 μ.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 26 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΠΕΡ/4309 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Κέρκυρας, ΟΤ. 229 στη διασταύρωση των οδών Βλαχερνών και 1ης παρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α) και ειδικότερα το άρθρο 1, παρ. α.

4. Τον Ν. 2218/13.6.94, ΦΕΚ 90 Α και τον Ν. 2240/16.9.94 ΦΕΚ 153 Α.

5. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Κέρκυρας.

6. Την υπ' αρ. 10/27.5.95 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κερκυραίων.

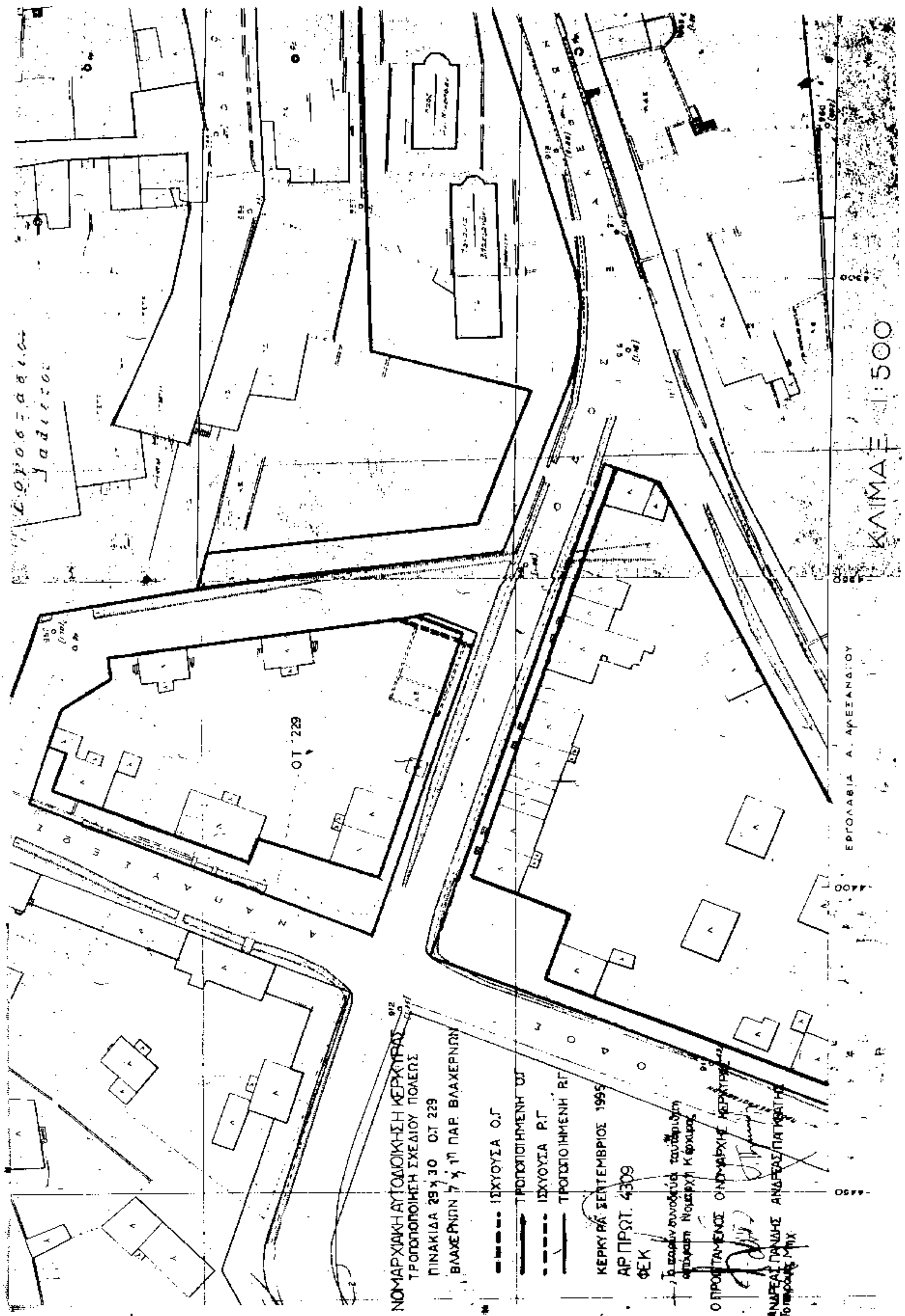
7. Την υπ' αρ. 3/23.8.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Ν. Κέρκυρας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Κέρκυρας, στο Ο.Τ. 229, στη διασταύρωση των οδών Βλαχερνών και 1ης παρόδου, με μετατόπιση της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο συνημμένο της παρούσης απόσπασμα πινακίδος του σχεδίου πόλης Κέρκυρας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 2 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΓΚΡΑΤΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 29 x 30 Ο.Τ 229
ΒΛΑΧΕΡΝΩΝ 7 & 1η ΠΑΡ. ΒΛΑΧΕΡΝΩΝ
ΙΣΧΥΟΥΣΑ Ο.Γ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ Ο.Γ
ΙΣΧΥΟΥΣΑ Ρ.Γ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗ Ρ.Γ
ΚΕΡΚΥΡΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1995
ΑΡ.ΠΡΩΤ. 4309
ΦΕΚ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΝ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΝΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΓΚΡΑΤΗΣ
Ο.Τ 229
ΚΛΙΜΑ 1:500
ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 6557 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Νομού Μαγνησίας, στο ΟΤ 792, που περικλείεται από τους δρόμους Αθανασάκη, Πορφύρα, Γατζόπουλου και Πολυμέρη, για τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου της οδού Αθανασάκη 18 ιδιοκτησίας Νοσοκομείου Βόλου, ως «προνοιακού χαρακτήρα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 532/80.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

5) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.

6) Την υπ' αριθ. 265/95 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο ΟΤ 792.

7) τις πέντε (5) ενστάσεις που υποβλήθηκαν στο Δήμο Βόλου κατά της 265/85 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

8) Την υπ' αριθ. 325/95, νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόπλου, με την οποία απορρίπτει τις πέντε (5) ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της 265/95 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

9) Την υπ' αριθ. 18/3.10.95 Θέμα 1ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας.

10) Τον Οργανισμό εσωτερικής υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β'/11.5.95), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο ΟΤ 792, που περικλείεται από τους δρόμους Αθανασάκη, Πορφύρα, Γατζοπούλου και Πολυμέρη και συγκεκριμένα για τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου της οδού Αθανασάκη 18, ιδιοκτησίας Γενικού Νοσοκομείου Βόλου, ως «χώρου προνοιακού χαρακτήρα» προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες του προγράμματος «Ξενώνας 16 ατόμων και κέντρο προ και επαγγελματικής κατάρτησης», όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΔΕ στις 4.10.1995 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεως του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

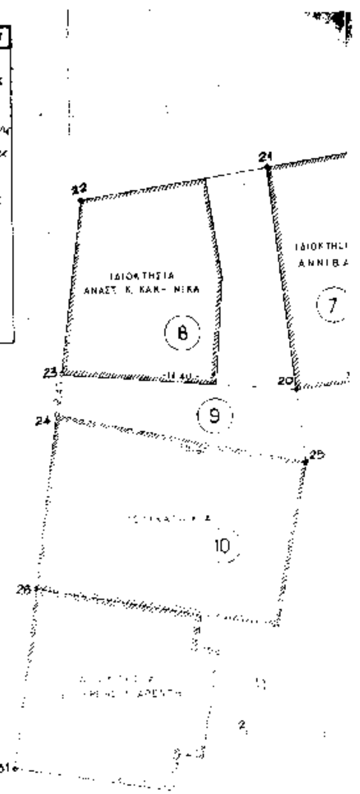
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Βόλος, 4 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΟΝ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤ. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	(1,2,3,4,1)	Δήμος Πολυκαστάνης	Αθανασάκη 22	Πολυκατοικία 4/Τ
2	(3,4,5,6,3)	Μητρόπολη Δημητριάδος	Κ. Καρτάλη - Αμφ. Τσαμαδ.	Μονοκατοικία παλιά 1/Κ
3	(5,6,7,8,5)	ΤΝΝΒ		-
4	(9,10,11,30,7,9)	Αρετή Βολιώτη	Πορφύρα 5	Διπλοκατοικία παλιά 2/Κ
5	(10,12,13,14,15,10)	Πολυχρ. Μαλλιαρόπουλος	Ρήγα Φεραίου 265	Διπλοκατοικία παλιά 2/Κ
6	(13,14,16,17,18,13)	Πολυκ. Ν. Χατζησταμάτη	Γατζοπούλου 12	Πολυκατοικία 5/Π
7	(17,19,20,21,17)	Αννίβας	Γατζοπούλου 19	Διπλοκατοικία παλιά 2/Κ
8	(20,21,22,23,20)	Αναστ. κ. Κάκη Νίκα	Πολυμέρη 144	Διπλοκατοικία 2/Π
9	(20,23,24,25,20)	Συνιδιοκτησίας χώρος ιδιοκτ.	Νίκα κ. Αφρ. Αν. Αρχοντή	
10	(24,26,27,28,24)	Δήμητ. Πολυκαστάνης	Πολυμέρη 140	Πολυκατοικία 4/Π
11	(27,28,31,32,7,29,27)	Γαζέρη κ. Γαμβέτη	Πολυμέρη 138	Διπλοκατοικία 2/Κ
12	(11,12,13,18,19,20,23,26,24,30,31)	Δήμου Αντωνίου Αρχοντή, κληρονόμοι κ. Αρχοντή	Πρ. Πορφύρα 5	





797

ΟΔΟΣ ΓΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

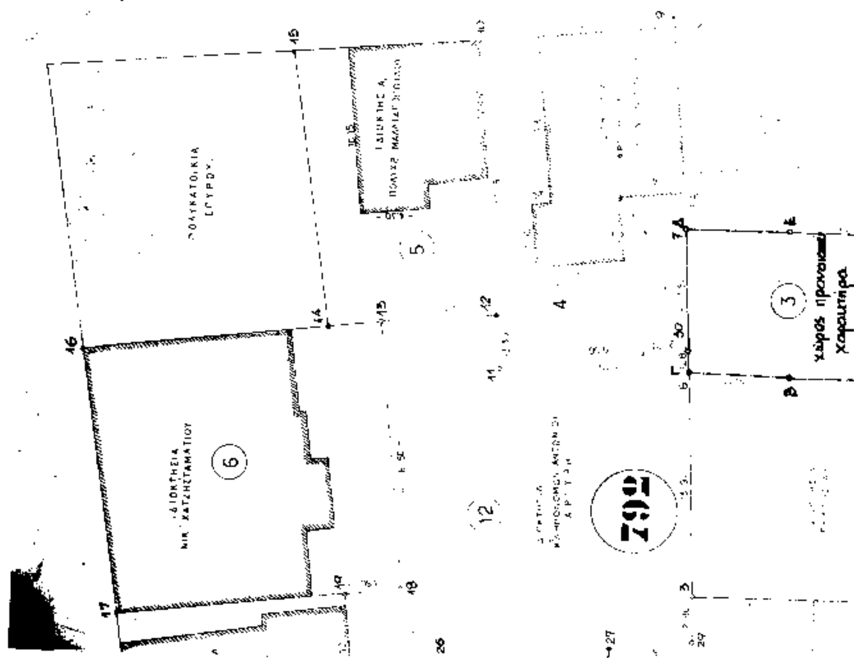
ΟΔΟΣ ΠΟΡΦΥΡΑ

ΠΟΛΥΜΕΡΗ

793

792

791



ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΧΑΡΤΗ ΒΟΛΟΥ

Γ.Ν.Ν.Β
(797)

ΟΔΟΣ

Ε 234,50 Μ²
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Γ.Ν.Ν.Β.

ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ

ΒΟΛΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΒΟΛΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 792

1:200

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 792, που περικλείεται από τους δρόμους Αθανασάκη, Πορφύρα, Γατζοπούλου και Παλαμήδη και συγκεκριμένα για τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου της οδού Αθανασάκη 18, ιδιοκτησίας Γενικού Νοσοκομείου Βόλου, ως "χώρου κοινωνικού χαρακτήρα" προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες του προγράμματος ... 16 ατόμων και κέντρο ημέρας και επαγγελματικής υποστήριξης, όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα -

ΤΠ 6557
4/10/..5

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ